

**PROCÈS-VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 02 DÉCEMBRE 2024**

Le Conseil Municipal de la Commune de Saint Sulpice les Champs s'est réuni à la mairie le 02 décembre 2024 à 20 heures selon convocation en date du 28 novembre 2024 sous la présidence de Madame le Maire, Monique DEPEIGE.

PRESENTS : Mme DEPEIGE Monique. M. BARBE Jean-Pierre. M. JALLAIS Patrick. Mme GRANGE Marie-Claire. Mme LACHAUD Carole. Mme GARRAUD Christelle. M. DESCHATRES Jean-Pierre. M. PITZ Hervé. M. GIRON Ludovic.

ABSENTE : Mme MERLE Elodie

Le quorum est atteint.

ORDRE DU JOUR :

- Désignation d'un secrétaire de séance.
- Approbation du procès-verbal de la réunion du conseil municipal du 18 octobre 2024.
- Choix du maître d'œuvre pour la gestion du dossier de réhabilitation de la caserne de gendarmerie de Saint Sulpice les Champs.
 - Avenant N°1 au bail de la gendarmerie.
- Fermeture du salon de coiffure.
- Achat par le département de la portion de terrain située à St Sulpice les Champs où se trouve la rampe de chargement de l'UTT de Bourgneuf.
- Demande d'autorisation de passage d'une canalisation de dispositif d'assainissement sur la voie publique à Chansard.
- Convention pour la mise à disposition d'un local auprès du SIAEP Saint Sulpice les Champs Vallière.
- Détermination du mode de participation à la « Prévoyance » et du montant de la participation versée aux agents.
- Décisions modificatives service de l'Assainissement.
- Questions et informations diverses.

Mme Christelle GARRAUD est désignée à l'unanimité secrétaire de séance.

Le procès-verbal de la réunion du 18 octobre 2024 est adopté à l'unanimité.

Délibération N° 2024/43 en date du 02 décembre 2024 portant sur le choix du maître d'œuvre pour la poursuite du projet de réhabilitation de la caserne de gendarmerie.

Madame le Maire présente aux membres du Conseil Municipal les propositions reçues sur la plateforme de dématérialisation et l'analyse des offres concernant la maîtrise d'œuvre pour la poursuite du projet de réhabilitation de la caserne de gendarmerie de Saint Sulpice les Champs.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré retient la proposition du Groupement BEMP MAITRYS pour un montant de 55 600,00€ H.T. et autorise Madame le Maire à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

Vote pour à l'unanimité.

Délibération N° 2024/44 en date du 02 décembre 2024 portant sur l'avenant N°1 au bail de la gendarmerie. [Résumé](#)

Madame le Maire donne lecture aux membres du conseil municipal de l'avenant N°1 au bail du 27 juillet 2022 de la caserne de gendarmerie. Le conseil municipal après en avoir délibéré Autorise Madame le Maire à signer l'avenant N°1 au bail du 27 juillet 2022 de la caserne de gendarmerie ayant pour objet le loyer versé à la commune.

Vote pour à l'unanimité.

Le Conseil Municipal décide d'adhérer à la convention de participation du CDG 23 et de définir un montant de participation employeur à la prévoyance de 10 € bruts /agent/mois.

////////////////////////////////////

Bâtiment 1 et 3 route de Banize : Madame le Maire est chargée de contacter deux agences immobilières pour estimer le bien pour le vendre, (Cendrillon Immobilier à Bourganeuf) et (Optimhome Eric Etienne à Parsac) proposée par M. Jallais, 2^{ème} Adjoint.

Vœux du Maire : La cérémonie des vœux se déroulera le samedi 18 janvier 2025 à 18 heures. Deux médailles d'honneur communales seront remises. (Une à M. Jean-Pierre BARBE, et une à Mme Jacqueline LARPIN).

Eclairage public : Un état des lieux de l'éclairage public a été réalisé (bourg et villages) par Monsieur Hervé PITZ, conseiller municipal.

Procès-verbal adopté à l'unanimité lors de la réunion du 17 décembre 2024.